

Flexibel programma Tytsjerksteradiel

	Ruimte obv regionale analyse (KAW)	Toegevoegde ruimte door over-programmering	% overpro gramme ring	Geprogrameerd	Centrale As	Totaal programma	Reeds gebouwd sinds 1/1/2020 en vandaag in aanbouw	Reeds bestemd nog niet gebouwd	Totaal gebouwd en bestemd nog niet gebouwd	Nog toe te voegen woningen
Burgum	77	85		162	70	232	14	130	144	88
Eastermar	7	10		17	2	19	1	3	4	15
Hurdegaryp	40	36		76	0	76	7	19	26	50
Jistrum	2	6		8	3	11	3	1	4	7
Noard Burgum	7	8		15	11	26	5	9	14	12
Ryptsjerk	2	11		13	0	13	5	2	7	6
Sumar	2	5		7	8	15	2	1	3	12
Suwald	2	4		6	4	10	5	1	6	4
Tytsjerk	7	4		11	2	13	3	0	3	10
Earnewald	2	9		11	8	19	0	11	11	8
Garyp	2	8		10	12	22	7	5	12	10
Aldtsjerk	4	0		4	23	27	2	1	3	24
Gytsjerk	7	45		52	0	52	11	39	50	2
Oentsjerk	13	4		17	6	23	7	4	11	12
Munein	4	9		13	0	13	9	2	11	2
Wyns	4	5		9	1	10	0	9	9	1
Trynwalden	32	63		95	30	125	29	55	84	41
Totaal gemeente	182	249	137%	431	150	581	81	237	318	263
	(ipv 30% basisruimte in afspraken met de provincie)								75%	

N.B. Dit overzicht geeft de intenties van het college weer. Afhankelijk van markt-omstandigheden en ontwikkeling zal dit kunnen worden uitgevoerd of kunnen worden bijgesteld.

Aan dit overzicht kunnen geen rechten worden ontleent.

In de bovenstaande tabel wordt de gemeentelijke woningbouwprogrammering samengevat weergegeven. U ziet:

- Het totale programma dat het college wil toevoegen in de periode van de woningbouwafspraken met de provincie 1/1/2020-1/1/2030.

In basis ontstaat dit programma ontstaat uit de behoefte, zoals die volgens de regionale woningmarkt analyse (KAW) wordt gezien

Het college heeft daar in veel dorpen ruimte aan toegevoegd door te kiezen voor over-programmering en

daarnaast is in veel dorpen nog ruimte toegevoegd voor buitenstedelijke ontwikkelingen toegevoegd op basis van de afspraken over De Centrale As.

- Een gedeelte van het totale programma 2020-2030 is al gebouwd, in aanbouw of bestemd, dat deel van het programma is daardoor al ingevuld.

- Door het gerealiseerde en bestemde deel van het totale programma af te trekken wordt duidelijk hoeveel woningen nog extra kunnen worden bestemd en toegevoegd.

- In bijlage 3B wordt meer gedetailleerd weergegeven welke woningen sinds 1/1/2020 zijn gebouwd, in aanbouw zijn of al zijn bestemd maar nog niet gebouwd.