

Toelichting formulieren subsidie na-isoleren bestaande woningbouw

bespaard. Nieuwe woningen worden al energiezuinig gebouwd. De gemeente heeft een subsidie ontwikkeld om te stimuleren dat ook bestaande woningen door na-isolatie energiezuiniger worden gemaakt. De ervaring is, dat u hiermee de woonlasten aanzienlijk kunt verlagen. Dit scheelt in uw portemonnee en u draagt bij aan een beter milieu !

Na-isoleren

Bij het na-isoleren van uw woning gaat het om het verbeteren van de bestaande "thermische schil" van uw woning. U moet daarbij denken aan het toepassen van vloer- en bodemisolatie, het isoleren van de wanden en dak en het aanbrengen van HR++ glas. Het toegepaste isolatiemateriaal moet KOMO gecertificeerd zijn en een R-waarde hebben $\geq 1,3$. Voor glas geldt, dat de U-waarde $\leq 1,3$ moet zijn. Op de website van milieu-centraal (www.milieucentraal.nl) staat meer informatie over de mogelijkheden, de kosten en de besparingen van isolatie.

Voorwaarde voor het krijgen van subsidie is wel, dat u de bouwvergunning van de woning vóór 1 januari 1998 heeft aangevraagd. Is de bouwvergunning van uw woning na die datum aangevraagd, dan is uw woning vanwege de aanscherping van de energieprestatiecoëfficiënt (EPC) al beter geïsoleerd en is deze regeling niet op u van toepassing. De maximale subsidie voor het na-isoleren bedraagt € 500,--.

De procedure

Met het invullen van het (groene) aanvraagformulier geeft u aan dat u voor subsidie in aanmerking wilt komen. De aanvragen worden behandeld in volgorde van binnenkomst dus op = op ! Na controle van uw aanvraag krijgt u in een brief van ons te horen of u subsidie kunt krijgen. Deze brief ontvangt u binnen vier weken nadat wij uw aanvraag hebben ontvangen. Pas nadat u het besluit tot subsidieverlening heeft gekregen mag u overgaan tot de aanschaf en de uitvoering !

U moet binnen een jaar klaar zijn met de werkzaamheden. Zijn de werkzaamheden afgerond en wilt u dat het subsidiebedrag op uw bankrekening wordt overgeschreven dan levert u bij ons het (blauwe) gereedmeldingsformulier in. Binnen vier weken na ontvangst van dit formulier ontvangt u van ons dan een brief over de vaststelling van de subsidie. De subsidie wordt uitbetaald binnen vier weken nadat deze is vastgesteld.

Toelichting op vragen van het (groene) aanvraagformulier

Vraag 1

Wordt ingevuld door de bewoner die de subsidie aanvraagt. Het moet om een natuurlijk persoon gaan en dus niet om een bedrijf of een instelling. De woning moet uiteraard gelegen zijn in de gemeente Tytsjerksteradiel. Om voor subsidie voor na-isolatie in aanmerking te komen moet de bouwvergunning van de woning zijn aangevraagd voor **1 januari 1998**.

Vraag 2

Wordt alleen ingevuld als de bewoner niet tevens de eigenaar van de woning is. De eigenaar moet een natuurlijk persoon zijn en mag dus niet een bedrijf of instelling zijn. De eigenaar verklaart zich met het invullen en ondertekenen van deze vraag akkoord met het feit dat de voorzieningen worden aangebracht en dat de subsidie aan de bewoner wordt uitgekeerd.

Vraag 3

Wordt alleen ingevuld wanneer de aanvrager op het moment van indienen (nog) niet van de woning gebruik maakt. Het kan bijvoorbeeld zijn dat u een nieuwe woning heeft gekocht en dat u deze woning eerst grondig wil verbouwen / isoleren. Voldoet uw nieuwe woning aan de subsidievereisten dan is subsidie mogelijk.

Vraag 4

Om voor subsidie voor na-isolatie in aanmerking te komen moet de bouwvergunning van de woning zijn aangevraagd voor **1 januari 1998**. Op het formulier moet u aankruisen welke delen van de bestaande thermische schil van de woning u gaat isoleren. Het kan gaan om de bodem, de vloer, de gevels en het dak. Ook is er subsidie mogelijk voor het toepassen van HR++ glas.

Onder het kopje "toegepaste isolatie" vult u in welk materiaal u gaat toepassen en in welke hoeveelheid. Het kan bijvoorbeeld gaan om steenwol, glaswol, eps, kleikorrels, schelpen ed. Bij de hoeveelheid vult u in hoeveel vierkante meters u gaat isoleren. Wilt u bijvoorbeeld een wand aan de binnenzijde isoleren dan meet u de oppervlakte van de wand op en vult u deze oppervlakte in.

De toe te passen isolatie moet KOMO gecertificeerd zijn. De isolatiewaarde van het toe te passen materiaal wordt met een R-waarde uitgedrukt. Hoe hoger de R-waarde hoe beter de isolatie. U krijgt alleen subsidie wanneer de R-waarde van het isolatiemateriaal hoger of gelijk is aan 1,3. De isolatiewaarde van glas wordt met een U-waarde (warmtedoorgangscoefficiënt) uitgedrukt. Hiervoor geldt dat hoe lager de U-waarde hoe beter de isolatie. U krijgt alleen subsidie wanneer de U-waarde van het HR++ glas lager of gelijk is aan 1,3.

Brengt u de isolatie zelf aan, dan is het subsidiebedrag € 3,00 per m². Laat u de isolatie door een aannemer aanbrengen dan betaalt de gemeente een deel van deze extra kosten. Het subsidiebedrag is dan € 5,00 per m². U zult dan wel met een rekening van de aannemer moeten aantonen dat u de werkzaamheden inderdaad heeft laten uitvoeren. Omdat HR++ glas duurder is, geldt hiervoor een subsidie van € 25,-- per m². Zoals al gemeld, bedraagt de maximale subsidie voor na-isolatie van een woning € 500,--.

Let op !

Pas nadat u van de gemeente een brief heeft gekregen dat u subsidie kunt krijgen mag u de isolatiematerialen aanschaffen en mag u de werkzaamheden (laten) uitvoeren. Heeft u al materiaal gekocht of heeft u al geïsoleerd dan is het niet mogelijk om achteraf een deel van deze kosten vergoed te krijgen.

Vraag 5

Om uw aanvraag goed te kunnen beoordelen ontvangen wij van u graag een plattegrond van de woning met daarop aangegeven wat geïsoleerd wordt. Indien mogelijk ontvangen wij ook graag foto's van de bestaande situatie.

Vraag 6

De aanvraag moet door u worden ondertekend. Bent u niet de eigenaar van de woning dan moet ook de eigenaar ondertekenen. Mocht het voor de uitvoering van deze subsidieverordening nodig zijn om uw woning ter plaatse te inspecteren, dan geeft u met het ondertekenen van de aanvraag hiervoor toestemming. Uiteraard zal deze inspectie alleen maar worden uitgevoerd nadat met u een afspraak is gemaakt.